



Niederschrift

über die

3. Sitzung des Bauausschusses

des Landkreises Erlangen-Höchstadt

Sitzungstermin: Mittwoch, den 16.12.2020

Sitzungsbeginn: 09:00 Uhr

Sitzungsende: 09:17 Uhr

Ort, Raum: Sitzungssaal des Landratsamtes in Erlangen,
im Erdgeschoss, Raum-Nr. 0.29,
Nägelsbachstr. 1, 91052 Erlangen

Anwesend sind:

Landrat

Alexander Tritthart

CSU-Fraktion

Kreisrat Karl-Heinz Hertlein

Kreisrat Helmut Lottes

Kreisrat Bernhard Schwab

Kreisrat Norbert Stumpf

Kreisrat Gerhard Wölfel

ab 09:09 Uhr, während TOP II

Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Kreisrat Dr. Lutz Bräutigam

Kreisrätin Retta Müller-Schimmel

Freie Wähler-Fraktion

Kreisrat Günter Schulz

Kreisrat Bernhard Seeberger

SPD-Fraktion

Kreisrat Konrad Gubo

Kreisrat Dr. German Hacker

AfD-Fraktion

Kreisrat René Jentzsch

JU-Fraktion

Kreisrat Konrad Körner

Ausschussgemeinschaft FDP/LÖP

Kreisrat Manfred Reinhart

als Vertreter für Kreisrat Michael Dassler

Verwaltung

Oberverwaltungsrat Marcus Schlemmer

Verwaltungsamtmann Markus Vogel

Regierungsdirektor Manuel Hartel

Kreisbaumeister Thomas Lux

Verwaltungsrat Dietmar Pimpl

Baurat Dieter Mußack

Verwaltungsrat Norbert Walter

Beschäftigter Daniel Mebert

Beschäftigter Gerhard Köhler

bis 09:08 Uhr, Ende der öffentlichen Sitzung

bis 09:08 Uhr, Ende der öffentlichen Sitzung

bis 09:08 Uhr, Ende der öffentlichen Sitzung

Schriftführerin

Regierungsamtsrätin Birgit Stolla

Nicht anwesend sind:

Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Kreisrätin Dr. Silke Kreitz

Freie Wähler-Fraktion

Kreisrat Herbert Saft

Die Sitzung hat folgende Tagesordnung:

I. Öffentliche Sitzung:

1. Kreisstraße ERH 19; Deckenbauarbeiten und Fahrbahnverbreiterung zwischen Dutendorf und Vestenbergsgreuth; Genehmigung von Mehrkosten und Auftragserweiterung
2. Bauliche Maßnahmen zur Strukturverbesserung und hygienischen Optimierung am Kreiskrankenhaus St. Anna Höchststadt a. d. Aisch;
 - 2.1. Information über eine dringliche Anordnung
 - 2.2. Auftragserweiterung für die Ausführung der Malerarbeiten
3. Neubau des Landratsamtes; Auftragserweiterung für die Ausführung der Gebäudeleittechnik
4. Bekanntmachung der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

II. Nicht öffentliche Sitzung:

.....

Es besteht Beschlussfähigkeit. Die Einladung zur Sitzung erfolgte ordnungsgemäß am 04.12.2020; die Mehrheit der Mitglieder ist anwesend und stimmberechtigt.

I. Öffentliche Sitzung:

1. **Kreisstraße ERH 19; Deckenbauarbeiten und Fahrbahnverbreiterung zwischen Dutendorf und Vestenbergsgreuth; Genehmigung von Mehrkosten und Auftragserweiterung**

Den Mitgliedern des Bauausschusses ist zu diesem Tagesordnungspunkt eine Sitzungsvorlage zugegangen.

Der Bauausschuss fasst folgenden Beschluss:

Der Bauausschuss ist mit der Ausführung der o. g. zusätzlichen Arbeiten einverstanden und genehmigt die Mehrkosten in Höhe von 42.460,42 € einschließlich 19 % Mehrwertsteuer.

Die bisherige Auftragssumme von 165.332,60 € brutto erhöht sich dadurch auf nunmehr 207.793,02 € brutto.

Unter der Haushaltsstelle 0.6501.5131 stehen die erforderlichen Mittel zur Verfügung.

Abstimmung: einstimmig beschlossen **Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14**

2. **Bauliche Maßnahmen zur Strukturverbesserung und hygienischen Optimierung am Kreiskrankenhaus St. Anna Höchstadt a. d. Aisch;**

2.1. **Information über eine dringliche Anordnung**

Die Mitglieder des Bauausschusses haben zu diesem Tagesordnungspunkt eine Sitzungsvorlage erhalten. Demnach musste die Abschlagszahlung für die Nachträge der Malerarbeiten in Höhe von 35.685,32 € im Wege einer dringlichen Anordnung gemäß Art. 34 Abs. 3 LKrO in Verbindung mit § 41 Abs. 1 der Geschäftsordnung des Kreistages angewiesen werden. Insgesamt sind für dieses Gewerk Nachträge in Höhe von rund 71.000,00 € zu erwarten, die unter anderem aufgrund von Änderungen der Anstricharten, verlängerten Ausführungszeiten und Tariflohnerhöhungen notwendig geworden sind.

Der Bauausschuss nimmt die dringliche Anordnung zur Kenntnis.

2.2. **Auftragserweiterung für die Ausführung der Malerarbeiten**

Den Mitgliedern des Bauausschusses wurde zu diesem Tagesordnungspunkt eine Sitzungsvorlage zur Verfügung gestellt.

Landrat Tritthart erklärt, die baulichen Maßnahmen seien zwischenzeitlich fertiggestellt worden mit Ausnahme von Bodenbelagsarbeiten, für die derzeit ein Klageverfahren anhängig sei. Das entsprechende Material liege bereits vor, aktuell werde nach einer ausführenden Firma für die Fläche von rund 150 qm gesucht. Der Gesamtkostenrahmen der Baumaßnahme werde, wie bereits mitgeteilt, voraussichtlich mit Vorlage aller Schlussrechnungen überschritten.

Auf Nachfrage erläutert Kreisbaumeister Lux die notwendig gewordenen Nachträge der Malerarbeiten.

Der Bauausschuss fasst folgenden Beschluss:

Der Auftrag der Fa. Elbert GmbH & Co. KG, Erlangen, für die Ausführung der Malerarbeiten im Rahmen der baufachlichen Maßnahmen zur Strukturverbesserung und hygienischen Optimierung am Kreiskrankenhaus Höchststadt a. d. Aisch wird um 70.500,00 € inkl. 19 % MwSt. und 5 % Nachlass erweitert.

Dadurch erhöht sich die Gesamtauftragssumme für die Malerarbeiten von bisher 155.047,08 € um 70.500,00 € auf 225.547,08 € inkl. 19 % MwSt. und 5 % Nachlass.

Der Gesamtkostenrahmen der Baumaßnahme wird dadurch nicht verändert.

Abstimmung: einstimmig beschlossen

Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14

3. Neubau des Landratsamtes; Auftragserweiterung für die Ausführung der Gebäudeleittechnik

Den Mitgliedern des Bauausschusses liegt zu diesem Tagesordnungspunkt eine Sitzungsvorlage vor.

Nachdem die am 21.12.2020 vorgesehene nächste Sitzung des Kreistages aufgrund der aktuellen Entwicklung der Corona-Pandemie in das neue Jahr verschoben wurde, schlägt Landrat Tritthart hinsichtlich der weiteren Vorgehensweise vor, die Anweisung der Auftragserweiterung in Höhe von 85.413,01 € im Wege einer dringlichen Anordnung vorzunehmen.

Der Bauausschuss empfiehlt folgenden Beschluss zu fassen:

Der Auftrag der Firma Building@ Controls, Schlüsselfeld, zur Ausführung der Arbeiten an der Gebäudeleittechnik für den Neubau des Landratsamtes wird um 85.413,01 € inkl. 19 % MwSt. und 0 % Nachlass erweitert.

Dadurch erhöht sich die Gesamtauftragssumme für die Gebäudeleittechnik von bisher 600.952,07 € um 85.413,01 € auf 686.365,08 € inkl. 19 % MwSt. und 0 % Nachlass.

Abstimmung: einstimmig beschlossen

Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14

4. Bekanntmachung der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Landrat Tritthart gibt die in der Anlage genannten Beschlüsse aus der nicht öffentlichen Sitzung des Bauausschusses vom 25.09.2020 bekannt.

II. Nicht öffentliche Sitzung:

.....

Erlangen, 17.12.2020

Alexander Tritthart
Landrat

Birgit Stolla
Regierungsamtsrätin



Informationsvorlage

Vorlage Nr.: Z 1/034/2020

Sachgebiet: Z 1 Kreisorgane, Vorzimmer Landrat	Datum: 04.12.2020
Bearbeitung: Raffaella Becker	AZ:

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Bauausschuss	16.12.2020	öffentliche Sitzung

Bekanntmachung der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Der Bauausschuss hat in seiner Sitzung am 25.09.2020 nicht öffentliche Beschlüsse gefasst.

Hierzu wird öffentlich bekannt gegeben:

1. Sanierung der Deponie Lonnerstadt; Vergabe der Bauleistungen:

Der Auftrag für die Tiefbauarbeiten zur Sanierung der Deponie Lonnerstadt wurde der Strabag Umwelttechnik GmbH erteilt.

Der Auftrag für die Durchführung der Arbeiten zur Baufeldvorbereitung und zur Wiederherstellung des Streuobstbestandes wurde der Krafft GbR erteilt.

2. Der Auftrag für die Straßenunterhaltsarbeiten an der Kreisstraße ERH 11 zwischen Eckenhaid und Herpersdorf wurde an die Firma Strabag aus Nürnberg vergeben.

3. Der Auftrag zur Errichtung der Glasfaseranbindung an die Wilhelm-Pfeffer-Schule Herzogenaurach, dem Gymnasium Herzogenaurach und dem Staatl. Beruflichen Schulzentrum Herzogenaurach – Höchstadt a. d. Aisch wurde an die Fa. Deutsche Telekom Business Solutions GmbH vergeben.

4. Der Auftrag für das Gewerk „Sanierung der Faserzementfassade“ am Gymnasium Eckental wurde der Firma Thiel Montage GmbH aus Feucht erteilt.

5. Der Auftrag für die Erneuerung der Küchenblöcke am Staatlichen Beruflichen Schulzentrum in Höchstadt a. d. Aisch wurde der Firma MFA Großküchentechnik aus Litzendorf erteilt.