



Niederschrift

über die

32. Sitzung des Bauausschusses

des Landkreises Erlangen-Höchstädt

Sitzungstermin: Mittwoch, den 10.07.2019

Sitzungsbeginn: 09:00 Uhr

Sitzungsende: 09:14 Uhr

Ort, Raum: Sitzungssaal des Landratsamtes,
im Erdgeschoss, Raum-Nr. 0.29,
Nägelsbachstraße 1, 91052 Erlangen

Anwesend sind:

Landrat

Alexander Tritthart

CSU-Fraktion

Kreisrat Eberhard Brunel-Geuder

Kreisrat Armin Goß

Kreisrat Karl-Heinz Hertlein

Kreisrat Helmut Lottes

Kreisrat Bernhard Schwab

ab 9:03 Uhr, während TOP I/1

SPD-Fraktion

Kreisrat Dr. German Hacker

Kreisrätin Melitta Schön

Kreisrat Günter Schulz

als Vertreterin für Kreisrat Gubo

als Vertreter für Kreisrätin Weishaar-Glab

FW-Fraktion

Kreisrat Wilfried Glässer

Kreisrat Dr. Martin Oberle

Kreisrat Herbert Saft

ab 9:09 Uhr, während TOP I/2.2

Bündnis 90/Die Grünen

Kreisrat Manfred Bachmayer

Kreisrat Dr. Lutz Bräutigam

FDP-Fraktion

Kreisrat Michael Dassler

als Vertreter für Kreisrätin Weis

Verwaltung

Oberverwaltungsrat Marcus Schlemmer

Verwaltungsamtmann Markus Vogel

Oberregierungsrat Manuel Hartel

Verwaltungsrat Dietmar Pimpl

Verwaltungsrat Norbert Walter

Beschäftigte Doris Reinsberger

Beschäftigter Oliver Jäger

Beschäftigter Gerhard Köhler

Beschäftigter Daniel Mebert

Beschäftigter Bernhard Richter

Beschäftigter Hanns-Jürgen Steiger

bis 9:10 Uhr, Ende der öffentlichen Sitzung

bis 9:10 Uhr, Ende der öffentlichen Sitzung

bis 9:10 Uhr, Ende der öffentlichen Sitzung

bis 9:10 Uhr, Ende der öffentlichen Sitzung

bis 9:10 Uhr, Ende der öffentlichen Sitzung

Schriftführerin

Verwaltungshauptsekretärin Raffaella Becker

Die Sitzung hat folgende Tagesordnung:

I. Öffentliche Sitzung:

1. Kreisstraße ERH 16; Straßenunterhaltsarbeiten zwischen Neuhaus und der B 470; Vergabe der Deckenbauarbeiten
2. Bauunterhaltmaßnahmen 2019;
- 2.1. Don-Bosco-Schule Höchststadt a. d. Aisch; Flachdachsanierung des Umkleide- und Duschbereiches der Sporthalle
- 2.2. Kreiskrankenhaus St. Anna Höchststadt a. d. Aisch; Vergabe der Dachabdichtungsarbeiten

II. Nicht öffentliche Sitzung:

.....

Es besteht Beschlussfähigkeit. Die Einladung zur Sitzung erfolgte ordnungsgemäß am 28.06.2019; die Mehrheit der Mitglieder ist anwesend und stimmberechtigt.

I. Öffentliche Sitzung:

1. Kreisstraße ERH 16; Straßenunterhaltsarbeiten zwischen Neuhaus und der B 470; Vergabe der Deckenbauarbeiten

Die Mitglieder des Bauausschusses haben zu diesem Tagesordnungspunkt eine Sitzungsvorlage erhalten.

Landrat Tritthart teilt mit, die Arbeiten sollen in der ersten und zweiten Ferienwoche im August erfolgen.

Auf Nachfrage informiert Beschäftigter Köhler das Gremium über die Beschaffenheit des zur Verwendung kommenden Durohflex-Belags und erklärt, die Verwaltung erhoffe sich von diesem Belag eine längere Lebensdauer.

Der Bauausschuss fasst folgenden Beschluss:

Der Auftrag für die Straßenunterhaltsarbeiten an der Kreisstraße ERH 16 zwischen Neuhaus und der B 470 wird zum Angebotspreis von 101.991,33 € (inkl. 19 % MwSt.) an die Firma Geuder GmbH aus Neusitz vergeben.

Unter der Haushaltsstelle 0.6501.5131 sind die erforderlichen Mittel für die Straßenunterhaltsarbeiten vorhanden.

Abstimmung: einstimmig beschlossen

Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14

2. Bauunterhaltmaßnahmen 2019;

2.1. Don-Bosco-Schule Höchststadt a. d. Aisch; Flachdachsanierung des Umkleide- und Duschbereiches der Sporthalle

Den Mitgliedern des Bauausschusses ist zu diesem Tagesordnungspunkt eine Sitzungsvorlage zugegangen.

Landrat Tritthart erklärt, nach technischer Überprüfung der Flachdachflächen an der Don-Bosco-Schule aufgrund von häufig auftretenden Undichtigkeiten und Leckagen über dem Umkleide- und Duschbereich der Sporthalle sei die Sanierung des Daches mit einem neuen Flachdachaufbau als Bauunterhaltsmaßnahme im Haushalt 2019 vorgesehen. Weiter teilt er mit, im Vergleich zur Kostenberechnung ergebe sich eine Minderung in Höhe von 8.584,74 €.

Beschäftigte Reinsberger berichtet auf Nachfrage aus dem Gremium, im Allgemeinen sei der gesamte Bauzustand der Schule gut. Im Anschluss an die Flachdachsanierung des Umkleide- und Duschbereiches der Sporthalle werden in Absprache mit der Schulleitung die WC-Räume saniert und evtl. die Wände erneuert.

Der Bauausschuss fasst folgenden Beschluss:

Der Auftrag für die Dachsanierungsarbeiten an der Don-Bosco-Schule Höchststadt a. d. Aisch wird an die Firma Valentin Stark aus Schlüsselfeld, zum Angebotspreis von 116.415,26 € inkl. 19 % MwSt. und 0 % Nachlass erteilt.

Abstimmung: einstimmig beschlossen

Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14

2.2. Kreiskrankenhaus St. Anna Höchststadt a. d. Aisch; Vergabe der Dachabdichtungsarbeiten

An die Mitglieder des Bauausschusses wurde zu diesem Tagesordnungspunkt eine Sitzungsvorlage versandt.

Landrat Tritthart berichtet, die statischen Probleme am Dach des Gebäudeteils 3 des Kreiskrankenhauses St. Anna wurden erst im Zuge der jetzigen Baumaßnahme Strukturverbesserung und hygienische Optimierung festgestellt. Entsprechende Mittel für die Dachabdichtungsarbeiten seien deshalb nicht im Haushalt veranschlagt. Die Maßnahme sei jedoch erforderlich, um die statisch vorgegebenen Werte der Dachlasten einhalten zu können. Momentan werden diese überschritten. Die Verwaltung werde den zuständigen Gremien in der Sitzung des Kreisausschusses am 15.07.2019 und in der Sitzung des Kreistages am 22.07.2019 vorschlagen, für die Finanzierung dieser unabweisbar notwendigen Ausgaben eine Erhöhung des Investitionszuschusses als überplanmäßige Haushaltsmittel vorzusehen. Die Deckung könne durch die Heranziehung von Mehreinnahmen bei den vom Freistaat Bayern gewährten Schlüsselzuweisungen erfolgen.

Erfreut zeigt sich Landrat Tritthart darüber, dass sich im Vergleich zur Kostenberechnung eine Minderung in Höhe von 33.452,15 € brutto ergibt.

Beschäftigte Reinsberger teilt auf Nachfrage aus dem Gremium mit, bei dem Dach des Gebäudeteils 3 des Kreiskrankenhauses St. Anna handelt es sich um ein Flachdach.

Vorbehaltlich der Beschlussfassung zur Bereitstellung überplanmäßiger Haushaltsmittel fasst der Bauausschuss folgenden Beschluss:

Der Auftrag für die Ausführung der Dachabdichtungsarbeiten vom Gebäudeteil 3 des Kreiskrankenhauses St. Anna Höchststadt a. d. Aisch wird im Zuge der Baumaßnahme Strukturverbesserung und hygienische Optimierung der Firma Dach+Gerüst Weidmann GmbH, 90411 Nürnberg, zum Angebotspreis von 147.436,78 € brutto erteilt.

Abstimmung: einstimmig beschlossen

Ja: 15 Nein: 0 Anwesend: 15

II. Nicht öffentliche Sitzung:

.....

Erlangen, 11.07.2019

Alexander Tritthart
Landrat

Raffaela Becker
Verwaltungshauptsekretärin